

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



Отчет
 об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2020 год
 МКД: мкр. Кленовая, 10
 Площадь 864,10 кв.м

N пп	Наименование параметра	Единица	Значение
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	18 075
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	31 571
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	225 097
8.	- за содержание дома	руб.	172 069
9.	- за текущий ремонт	руб.	20 738
10.	- за услуги управления	руб.	32 290
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	224 075
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	224 075
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	242 150
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	25 407
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	32 593

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	По графику	руб./кв. м.	0,00
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 591	Круглосуточно	руб./кв. м.	1,60
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	9 332	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	43 551	По графику	руб./кв. м.	4,20
21.5.	Уборка лестничных клеток	23 849	По графику	руб./кв. м.	2,30
21.6.	Дезинсекция и дератизация	3 111	2 раза в год	руб./кв. м.	0,30
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	52 883	Еженевно по мере необходимости	руб./кв. м.	5,10
21.8.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.9.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	10 538	Круглосуточно	кВт*час	12 867
21.10.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	0	Круглосуточно	куб.м	0

21.11.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	11 540	Круглосуточно	куб.м	288
21.12.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	0	Круглосуточно	куб.м	0
Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
22.	Текущий ремонт	13 287	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	1,28
22.1.	Ремонт электрики (замена блока управления на бойлере)	3 501	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,34
22.2.	Хим.анализ воды	297	Согласно плана работ по	руб./кв. м.	0,03
22.3.	Сброс снега с кровли	3 200	Согласно плана работ по	руб./кв. м.	0,31
22.4.	Завоз земли на газон	1 400	Согласно плана работ по	руб./кв. м.	0,14
22.5.	Замена ТЭНы на бойлере	4 889	Согласно плана работ по	руб./кв. м.	0,47
Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	32 145	Ежедневно	руб./кв. м.	3,10
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	2
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	2
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	83 676
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	38 837
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*					
	Вид коммунальной услуги- электроэнергия			Единица измерения	
34.	Общий объем потребления			Квт	275 173
35.	Начислено потребителям			руб.	183 021
36.	Оплачено потребителями			руб.	179 804
37.	Задолженность потребителей			руб.	34 619
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	225 367
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	225 367
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
	Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение			Единица измерения	
42.	Общий объем потребления			куб.м	2 418
43.	Начислено потребителям			руб.	62 054
44.	Оплачено потребителями			руб.	88 881
45.	Задолженность потребителей			руб.	19 189
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	96 888
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	96 888
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
	Вид коммунальной услуги- водоотведение			Единица измерения	
50.	Общий объем потребления			куб.м	1 316
51.	Начислено потребителям			руб.	20 693
52.	Оплачено потребителями			руб.	14 048
53.	Задолженность потребителей			руб.	6 646
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	20 426
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	20 426

56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО	Единица измерения	
58.	Общий объем потребления	куб.м	0
59.	Начислено потребителям	руб.	0
60.	Оплачено потребителями	руб.	27 875
61.	Задолженность потребителей	руб.	-21 617
62.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
66.	Количество поступивших претензий	ед.	0
67.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
68.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
69.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
70.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
71.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
72.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0